

**EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.:
„Épületfelújítások a Kis Diófa utcában” (EKR002313492024)**

DÖNTÉS KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS EREDMÉNYÉRŐL

mely készült az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt., mint Ajánlatkérő által indított „Épületfelújítások a Kis Diófa utcában” tárgyú közbeszerzési eljárásban (EKR002313492024)

Alulírott **Dr. Halmai Gyula**, mint az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója – egyetértve a bírálóbizottsági döntési javaslatával - az alábbi, eljárást lezáró döntéseket hozom:

- Megállapítom, hogy a Tempó-Loki Tűzoltókészülékjavító Kft. ajánlattevő mindkét részben benyújtott ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (6) bekezdése alapján alkalmazott 73. § (1) bekezdés e) pontja értelmében figyelemmel arra, hogy ajánlattevő nem bocsátotta rendelkezésre az előírt ajánlati biztosítékot (az 1. részben 1,3 millió Ft, a 2. részben 1,7 millió Ft összegben). Továbbá érvénytelen az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján annak okán is, mert a Tempó-Loki Tűzoltókészülékjavító Kft. ajánlattevő ajánlatai a homlokzat felújításra vonatkozó árazott költségvetéseket (Bp, VII Kis Diófa u 6 homlokzat javított és Kis Diófa utca 10 homlokzat árazatlan javított excelek szerint) nem tartalmazzák, csupán két főösszesítő került benyújtásra, melyekből nem állapítható meg kétséget kizáróan, hogy azok a kiadott költségvetésekre vonatkozó főösszesítők. A homlokzatra vonatkozó árazott költségvetések teljes hiánya, azaz a valamennyi tétel ajánlati árára kiterjedő hiány olyan jelentős hiánynak tekinthető a Kbt. 71. § (8) bekezdésének b) pontja alapján, amelyre tekintettel hiánypótlásnak nincs helye, ezért, mivel nem került az ajánlatban benyújtásra a teljes költségvetés, az ajánlat mindkét részben - a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján – érvénytelen.
- Megállapítom, hogy a "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft. ajánlattevő mindkét részben benyújtott ajánlata megfelel az eljárást megindító felhívásban előírtaknak, alkalmasságát megfelelően igazolta és az előírt kizáró okok hatálya alatt sem áll, így ajánlata mindkét részben megfelelő és (egyetlen) érvényes, egyben a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak tekinthető.
- A rendelkezésre álló fedezet mindkét részben elegendő a szerződés megkötéséhez, így az eljárást mindkét részben eredményesnek nyilvánítom, és mindkét részben nyertes ajánlattevőként a "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft-t jelölöm meg, akivel a szerződések megkötéséről rendelkezem az alábbi ajánlati árakon:

Rész száma, neve	Rendelkezésre álló fedezet	Ajánlati ár
1. rész: Kis Diófa utca 6.	nettó 126 240 728 Ft	nettó 96 310 079 Ft
2. rész: Kis Diófa utca 10.	nettó 158 546 662 Ft	nettó 139 772 665 Ft

Felkérem az eljárás felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóját a fentieknek megfelelő tartalmú összegezés megküldésére.

Alulírott kijelenti továbbá, hogy a tárgyi eljárással összefüggésben nem áll fenn vele szemben a Kbt. 25. §-ában meghatározott összeférhetetlenség. Továbbá ezúton nyilatkozik arról, hogy az eljárás során tudomására jutott adatokat, továbbá a Kbt. 44. §-ában és az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvényben meghatározott üzleti titkot megőrzi.

Budapest, 2025.02. 12.



Dr. Halmai Gyula
vezérigazgató

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.

